LIEFERUMFANG & PREISE

600569	AURA XL	22.990,– EURO

- *Außenmaß inkl. Dachüberstand B 3,78 m x L 5,40 m Firsthöhe ca. 5,10 m*
- *Bodenplatteninnenmaß B 2,17 m x L 4,30 m inkl. Innenverkleidung*
- *Zwischenboden B 2,00 m x L 2,33 m, Höhe Mitte: 1,96 m - Nutzlast 300 kg*
- *Handgefertigte Holzleiter mit Einhakfunktion*
- *1 Sprossenfenster zum öffnen an der Rückseite oben*
- *Dacheindeckung aus original kanadischen Rotzederschindeln*
- *1 große Gaube mit Doppelfenster an rechter Dachseite, beide Fenster zum öffnen*
- *1 kleine Gaube mit Sprossenfenster an linker Dachseite montiert, Fenster nicht zum öffnen*
- *11 Fenster insgesamt, davon lassen sich 8 öffnen*
- *Durchgangsmaß Tür 61,5 cm x 173,5 cm*
- *Märchenhafter Schornstein mit Regenspitze*
- *2 Innenwandteile in Rahmenbauweise, beidseitig mit 19mm 3-Schichtplatte verkleidet.*
- *Schiebetür auf Würth Schiebetürbeschlag, Türstärke 27 mm. Durchgangsöffnung B 76 cm x H 196 cm*
- *Märchenhaftes Rundfenster im Giebel der Frontseite*
- *Fertige äußere Farbgestaltung in Mahagoni Duett Ceruse*

600570	MONTAGE VON AURA XL	5.500,– EURO

Schlüsselfertig inkl. Fundamenterstellung und Material

600571	FRACHT VON AURA XL	1.190,– EURO

In das deutsche Festland. Frachtkosten in das europäische Ausland oder die Schweiz auf Anfrage.

Optionales

600573	ZUSÄTZLICHES WANDINNENTEIL LINKS	590.- EURO
	Zusätzliche Montagekosten Wandinneteil links	160.- EURO
600574	ZUSÄTZLICHES WANDINNENTEIL RECHTS	590.- EURO
	Zusätzliche Montagekosten Wandinneteil rechts	160.- EURO
600575	ZUSÄTZLICHES SPROSSENKIPPFENSTER	299.- EURO
	Zusätzliche Montagekosten pro Fenster	89.- EURO

Preise inkl. Mwst.

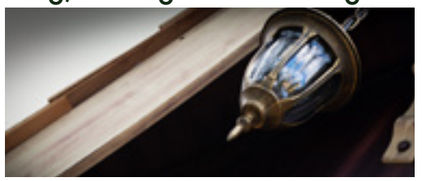
STEFFEN GMBH
Luisenstrasse 1 , 32052 Herford
Tel: 05221-1748890
Fax: 05221-17488925
info@lieblingsplatz-home.de
www.lieblingsplatz-home.de

MÄRCHENHAFTES GARTENHAUS AURA XL

AURA XL

AUSSENGESTALTUNG

Urig, knuffig und einmalig



Genau das Richtige für Individualisten und Romantiker

High-End Fertigungsqualität

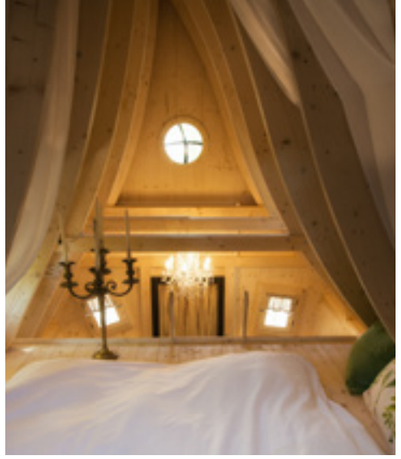
Viele raffinierte Details

Ankommen, aufsperren, ausspannen - im Gartenhaus „Aura XL“ wird jeder freie Tag mit der Familie und den Freunden in Erinnerung bleiben. Aus den ursprünglich bescheidenen Gartenschuppen, die nur Lagerraum und Schutz vor der Witterung waren, haben sich inzwischen reizvolle Ergänzungen des Wohnhauses entwickelt.

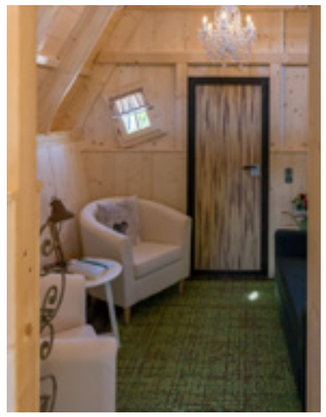
Heute ist der Übergang vom einfachen Gartenhaus zum Wochenend-, Ferien- oder Saunahaus fließend. Aura XL ist eine Symbiose zwischen einer wildromantischen Optik, wohliger Wärme und Gemütlichkeit. Aura XL macht seinem Namen alle Ehre - es hat eine umwerfende Ausstrahlung.

AURA XL

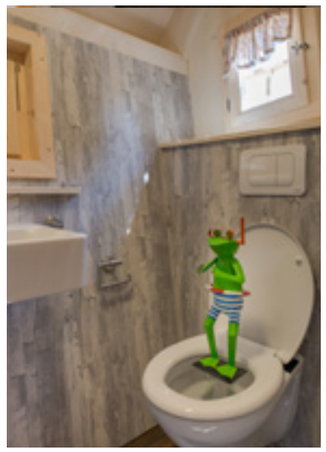
EINRICHTUNGSBEISPIELE

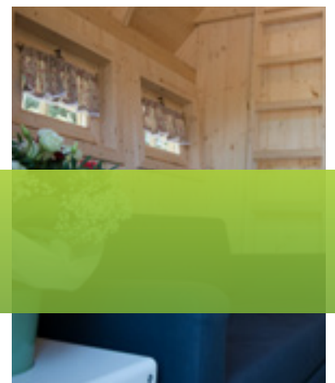


Romantik pur mit Nutzwert



Sie entscheiden ob Wochenend-, Ferien-, Gäste- oder Saunahaus





AURA XL ist urig, knuffig und einmalig - genau das Richtige für Individualisten. Es ist nicht nur ein echter „Hingucker“ im Garten, sondern beeindruckt auch durch seine raffinierte Raumaufteilung und die vielen verschiedenen Nutzungsmöglichkeiten. Ob als Wochenend-, Ferien-, Gäste- oder Saunahaus.

AURA XL

VERARBEITUNG UND MONTAGE

Präzisionsverarbeitung und große Holzquerschnitte machen Aura XL extrem robust

Viel unsichtbare Sicherheit ist im Aura XL verbaut

Fachgerechte Montage durch Profis in 5 - 7 Werktagen

Ausschnitte für Kabelkanäle sind bereits eingearbeitet

Oder auch Selbstmontage aller passgenauen Teile

Unser märchenhaftes Gartenhaus Aura XL ist in seiner Form und Größe kein Gartenhaus von der Stange, das im Handumdrehen aufgebaut ist. Wegen der großen und teilweise schweren Hölzer und einer Firsthöhe von 5,10 m empfehlen wir die Montage unseren Profis zu überlassen. Unser Montageservice beinhaltet natürlich auch die Erstellung des Fundaments inklusive dem Material. Das Montageteam von zwei Personen benötigt ca. 5 - 7 Werktage um Ihnen Aura XL schlüsselfertig zu übergeben. Für echte Handwerker stellt die Montage kein Problem dar. Die Bauteile sind zu 95 % passend vorgefertigt.

AUSFÜHRUNGSBEISPIELE

DURCH SEINE FLEXIBLEN ZWISCHENWÄNDE IST AURA XL VARIABEL NUTZBAR

ERDGESCHOSS

A

VARIANTE A FERIEN FÜR ZWEI

Aura XL als Garten- oder Ferienhaus für 2 Personen

Grundrissbeispiel mit Wohnzimmer, kleiner Küchenzeile und Duschbad sowie einem großen Schlafboden für zwei Personen im 1. OG.

B

VARIANTE B FERIEN FÜR VIER

Aura XL als Wochenend- oder Ferienhaus für 4 Personen

Grundrissbeispiel mit einem Wohnzimmer und vier Schlafplätzen - im Erdgeschoss ist Platz für ein Etagenbett und auf dem romantischen Schlafboden im 1. OG kann ein Doppelbett eingerichtet werden.

C

VARIANTE C KLEINE SAUNA

Aura XL mit kleiner Sauna, optional WC & Dusche

Gesundes schwitzen, saunen, abkühlen - mit Aura XL als märchenhaftem Saunahaus.

D

VARIANTE D GROSSE SAUNA

Aura XL mit grosser Sauna, optional WC & Dusche

‘Everding, einer der führenden Saunahersteller in Deutschland (www.everding-herford.de) entwickelt Ihre professionelle Sauna für Aura XL Variante C und Variante D

OBGERGESCHOSS
IN ALLEN VARIANTEN

Schlafboden für 2 Personen
oder Sauna Ruheraum

WC, Dusche, Küche sowie alle Möbel nicht im Lieferumfang enthalten

PRODUKTINFORMATIONEN

H 5,10 m

L 5,40 m

B 3,78 m

Bruttobauvolumen
ca. 44 Kubikmeter

DACH

Die Dachfläche ist 55 qm, der Dachüberstand vorne und hinten jeweils 60 cm. Die Dachkonstruktion besteht aus Dachsparren - 180 x 38 mm und 180 x 76 mm. Hierauf werden 21 mm Hobeldielen mit Würth Unterspannbahn verlegt. Die Dacheindeckung mit original kanadischen Rotzederschindeln ist besonders wetterbeständig und fügt sich harmonisch in die Landschaft ein. Die Dachsparren enthalten bereits vorgefertigte Durchführungen für später zu verlegende Kabel und Kabelkanäle.

INNENWÄNDE

2 Innenwandteile sind in Rahmenbauweise mit beidseitig 19 mm 3-Schichtplatte verkleidet und variable montierbar. Daraus ergeben sich verschiedene Raumaufteilungen. Bitte bei Bestellung mit angegeben.

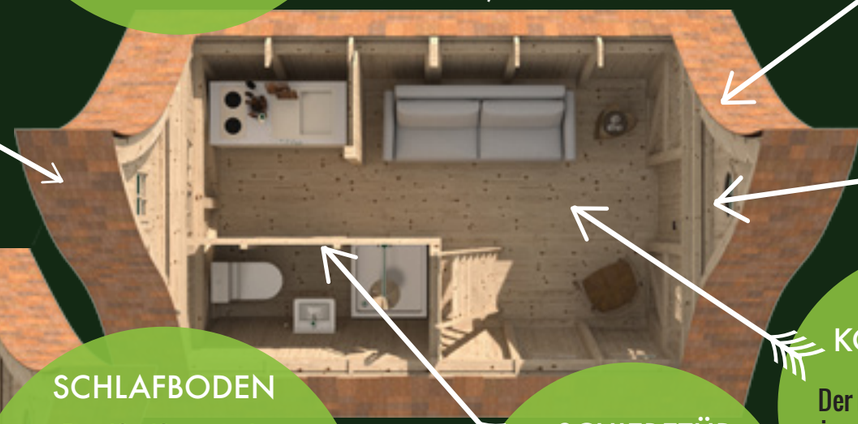
KOPFFREIHEIT

- im vorderen Innenbereich: 4,80 m
- unter dem romantischen Schlafboden: 1,96 m

WANDAUFBAU

Die Seitenwandstärke beträgt 138 mm und die Vorder- und Rückwandstärke 118 mm. Die Wände im unteren Innenbereich sind von Innen verkleidet, damit Elektro- und Wasserinstallation unsichtbar verlegt werden können.

Variante A, weitere siehe unten



TÜR

Die Haustür ist eine rechts angeschlagene Einflügeltür mit Türschanieren aus lackiertem Eisen nach historischem Vorbild. Das Durchgangsmaß beträgt B 61,5 cm x H 173,5 cm.

FENSTER

Aura XL verfügt über elf Fenster, wovon sich acht öffnen lassen. Im Giebel ist ein Rundfenster eingebaut. Die Position der Fenster im Haus und in den Gauben ist bewusst gewählt, um einen märchenhaften Lichteinfall im Haus zu erzeugen. Alle Fenster verfügen über einen Elfenbein-Anstrich mit Alterungseffekt in Aubergine-Farbton.

SCHLAFBODEN

Eine 10 x 12 cm starke Balkenkonstruktion mit 21 mm Hobeldielen formt die Zwischendecke für den Schlafboden. Mit max. 300 kg belastbar, misst er B 2,00 m x L 2,33 m. Hinauf führt eine sichere, belastbare, handgefertigte Holzleiter.

SCHIEBETÜR

Schiebetür mit Würth Schiebetürbeschlag und einer Holzstärke von 27 mm. Die Durchgangsöffnung beträgt B 76 cm x H 196 cm.

FUSSBODEN-KONSTRUKTION

Der Fußboden beruht auf einer Rahmenkonstruktion aus 10 x 14 cm Rahmenhölzern mit 28 mm Hobeldielen.

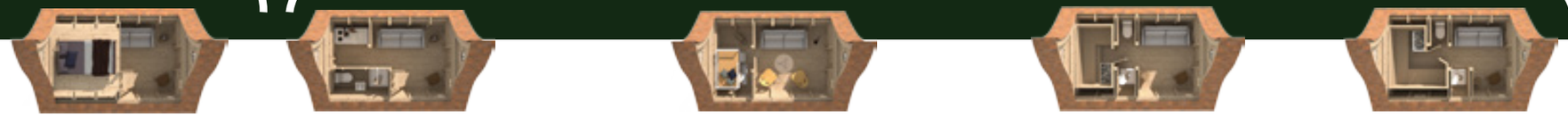
AUSSENFARBE

Die Basis unserer ‘Mahagoni Duett Ceruse’ Farbe bilden zwei Mahagonitöne, die feucht in feucht verarbeitet werden. Dann werden Akzente mit Aubergine-Farbton gesetzt. Giebel, Tür, Fenster und weitere Elemente erhalten eine Elfenbein Farbton und anschl. mit unserem Aubergine-Farbton einen Alterungseffekt. Alle Farben enthalten Schutz gegen Feuchtigkeit, UV-Strahlung, Fäulnis, Bläue, Schimmel und Wespenfraß, haben eine Grundierung und sind atmungsaktiv. Auf Wunsch sind auch Farbgebungen in unserem märchenhaften „brown ceruse“, „black ceruse“ oder „red ceruse“ möglich.

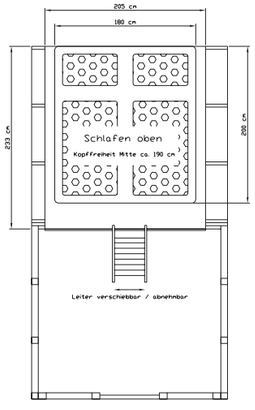
Ob als romantisches Wochenendhaus für Zwei mit Wohnzimmer, kuscheligem Schlafboden, Bad und Kochnische, als Saunahaus mit Dusche und Ruheraum oder als Ferienhaus für vier Personen mit Wohnzimmer und zwei separaten Schlafbereichen - bei „Aura XL“ bleiben keine Wünsche offen.

OBERGESCHOSS

ERDGESCHOSS

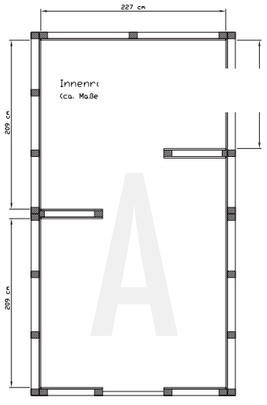


ALLE VARIANTEN



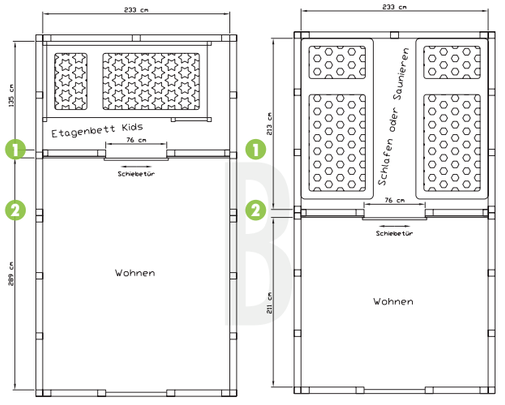
VARIANTE A
FERIEN FÜR ZWEI

Schiebetür immer im Lieferumfang enthalten (hier nicht gezeigt)



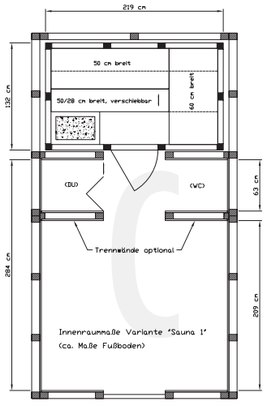
VARIANTE B
FERIEN FÜR VIER

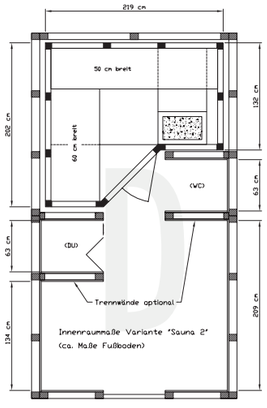
Die beiden im Lieferumfang enthaltenen Trennwände mit Schiebetür können an 2 Stellen gesetzt werden.



VARIANTE C
KLEINE SAUNA FÜR VIER

Hier mit 2 im Lieferumfang enthaltenen und 2 optionalen Trennwänden.



VARIANTE D
GROSSE SAUNA FÜR VIER

Hier mit 2 im Lieferumfang enthaltenen und 2 optionalen Trennwänden